

Số: 611 /TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 12 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 39/2019/QĐST-DS ngày 12/6/2019; Quyết định số 45/2019/QĐST-DS ngày 16/7/2019; Quyết định số 06/2020/QĐST-KDTM ngày 03/7/2020 và Quyết định số 41/2020/QĐST-DS ngày 06/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1358, 1360/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1570/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2019 và số 22/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 87, 104/QĐ-CCTHADS 12/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 và số 110/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá,

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng số 92/PL-DTN ngày 10/5/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang,

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà tại Lô L2-15 đường số 1, khu phố 4, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, diện tích 114,8m², loại đất ở đô thị, Nhà ở thương mại, diện tích xây dựng 91,2m², diện tích sàn 186,09m², loại nhà ở cấp 2, theo giấy chứng nhận số CD 881079 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 28/6/2016 cho bà Nguyễn Thị Thu Ba, được đánh biến động chuyển nhượng cho ông Trương Công Bằng ngày 12/12/2017.

Giá trị tài sản là: **2.160.977.000 đ** (Hai tỷ một trăm sáu mươi triệu chín trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

Số tiền đặt trước là **5%**, bước giá tối thiểu là **10.000.000 đồng**.

Thời gian đăng ký đấu giá: từ ngày 12/5/2021 đến 17 giờ ngày 07/6/2021.

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 10/6/2021.

Người đăng ký mua tài sản nộp tiền đặt trước, trước 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hoàng Thịnh

Số: **618** /TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 12 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 08 ngày 10/4/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 10/4/2020 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 29/4/2020 và 15/5/2020 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá và Biên bản về việc thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá ngày 15/5/2020 của Chi cục THADS thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Phụ lục hợp đồng số 91/PL-DTN ngày 10/5/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

Tàu cá KG-90929-TS theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số N⁰ 46/2020 do Chi cục Thủy sản Kiên Giang cấp ngày 30/01/2020 do ông Mai Anh Vũ đứng tên chủ sở hữu. Loại tàu: Đánh cá, công dụng: Dịch vụ hậu cần nghề cá, năm đóng: 2004; Đặc điểm kỹ thuật: Chiều dài L_{max,m}: 20,35 L_{tk,m}: 17.55; Chiều rộng: B_{max,m}: 5,64 , B_{tk,m}: 5. Chiều cao mạn D_m: 2.58; Vật liệu vỏ: Gỗ + Composite; Tổng dung tích: 68,01 tấn, sức chở tối đa, tấn: 52 tấn. Máy chính: CUMMINS KTA19-G, số máy 37151379, công suất (sức ngựa): 559, nơi chế tạo: Mỹ.

* Ghi chú:

- Tài sản bán đấu giá thuộc tài sản thế chấp thuộc nhóm nợ xấu theo Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm nợ xấu trong THADS, do đó Thuế thu nhập cá nhân do người mua trúng đấu giá chịu.

- Tàu cá hiện trạng thân tàu có một số chỗ bị dộp sơn, bong tróc, bộ cabin bị rỉ sét nhiều, tàu hoạt động bình thường.

Giá trị tài sản là: **602.655.000 đ** (Sáu trăm lẻ hai triệu sáu trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

Số tiền đặt trước là **20%**, bước giá tối thiểu là **10.000.000 đồng**.

Thời gian đăng ký đấu giá: từ ngày 11/5/2021 đến 17 giờ ngày 25/5/2021

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 28/5/2021.

Người đăng ký mua tài sản nộp tiền đặt trước, trước 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hoàng Thịnh